

Форма 2.8. Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2017 год по адресу мкр. 7 дом 2а

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	95 314
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	712 444
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	427 466
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	213 733
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	71 244
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	928 247
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	693 073

13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	223 000
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	12 174
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	928 247
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	114 684

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			
	ТО узлов учета теплотенергии			
	Дератизация			
	АВР			
	Расчетно-кассовое обслуживание			
	ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотники и сантехнические работы)			
	Тех.обслуживание общедомового имущества			
	Расходная часть по управлению			
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Г одовая фактическая стоимость работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			139 200
	ТО узлов учета теплотенергии			77 150

Дератизация			2 080
АВР			50 855
Вывоз ТБО			58 567
Расчетно-кассовое обслуживание			50 690
ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			141 088
Тех.обслуживание общедомового имущества			16 688
Ремонт общедомового имущества			5 000
Налоги, сборы, страховые взносы			48 377
Услуги связи, обслуживание оргтехники и интернет ресурсов			4 712
Материалы			51 595
Расходная часть по управлению			138 410

[Детальный перечень выполненных работ \(оказанных услуг\) в рамках выбранной работы \(услуги\) \(заполняется по каждой выполненной работе \(оказанной услуге\) в пункте 21 настоящего документа\).](#)

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	0
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	0
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	0
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	113 741
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	134 488

[Информация о предоставленных коммунальных услугах \(заполняется по каждой коммунальной услуге\)*](#)

37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	
	Отопление			
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			
	Компонент теплоэнергия			
	ХВС			
	Водоотведение			
	Электроэнергия			
	Утилизация ТБО			
38.	Единица измерения	-	Единица измерения	
	Отопление			Гкал
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			куб.м
	Компонент теплоэнергия			Гкал/куб.м
	ХВС			куб.м
	Водоотведение			куб.м
	Электроэнергия			кВт
	Утилизация ТБО			куб.м/чел. в мес
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Отопление			270
	ГВС:			

	Компонент теплоноситель			1 077
	Компонент теплоэнергия			85
	ХВС			1 377
	Водоотведение			2 835
	Электроэнергия			72 481
	Утилизация ТБО			1 132
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Отопление			422 408
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			44 952
	Компонент теплоэнергия			132 580
	ХВС			57 438
	Водоотведение			104 984
	Электроэнергия			102 198
	Утилизация ТБО			1186
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Отопление			427 237
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			42 523
	Компонент теплоэнергия			122 107
	ХВС			57 110
	Водоотведение			96 895
	Электроэнергия			98 385
	Утилизация ТБО			11 365
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
	Отопление			88 065
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			4 975
	Компонент теплоэнергия			16 212
	ХВС			-3 471
	Водоотведение			7 530
	Электроэнергия			19 520
	Утилизация ТБО			1 706
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			542 282
	ГВС			0
	ХВС			155 323
	Водоотведение			131 073
	Электроэнергия			121 894
	Утилизация ТБО			10 552

44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			566 385
	ГВС			0
	ХВС			143 352
	Водоотведение			120 714
	Электроэнергия			120 639
	Утилизация ТБО			10 330
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			111 925
	ГВС			0
	ХВС			20 466
	Водоотведение			18 855
	Электроэнергия			12 231
	Утилизация ТБО			963
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			0
	ГВС			0
	ХВС			0
	Водоотведение			0
	Электроэнергия			0
	Утилизация ТБО			0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0